

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR
PROMOCIONAL DE FÉRIAS

Promoção de Férias

VENDAS CONFORME A TABELA O CORRETOR SERÁ PREMIADO COM VALORES DE R\$ 3.000,00 NOS IMÓVEIS DE LANÇAMENTO E R\$5.000,00 NOS IMÓVEIS ESPECIFICADOS NA TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS.



VENDAS COM PERMUTA O CORRETOR SERÁ PREMIADO COM VALORES DE R\$ 1.500,00 NOS IMÓVEIS DE LANÇAMENTO E R\$2.500,00 NOS IMÓVEIS ESPECIFICADOS NA TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS.

*PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ 31 DE JANEIRO/2021

construtora
arco-íris-mar 
SURPREENDENDO A CADA METRO

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR

1

ÍNDICE

IMÓVEIS NOVOS

Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 384.103,00	pág. 2
Apartamento 3 dormitórios (Forte) 742.635,76	pág. 3

IMÓVEIS DE REVENDA

Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 360.000,00	pág.4
Apartamento 2 dormitórios (Tupi) 370.000,00	pág. 5
Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 425.000,00	pág. 6
Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 420.0000,00	pág. 7

Atualização: 06/01/2020 – 09:33 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA, é de responsabilidade dele."

Departamento Comercial

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR

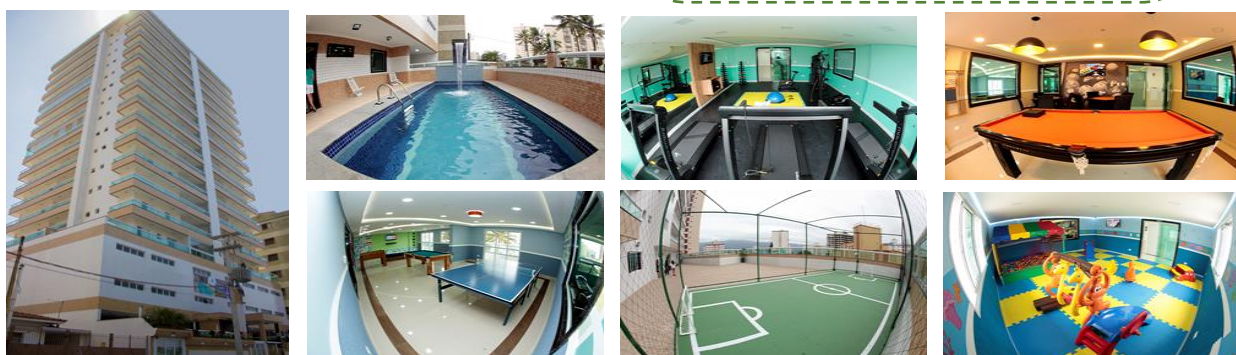


R\$ 384.103,00

**Entrada R\$ 134.436,05 +
saldo em 100 x R\$ 2.496,67**

Negociamos o valor para pagamento à vista

2



APARTAMENTO Nº 105 - 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE)

Endereço: Rua Maria Tognini, 384, Vila Caiçara, Praia Grande -SP

Vagas de garagem: para 2 veículos

Lazer: Espaço gourmet na cobertura com 5 churrasqueiras, espaço fitness, salão de jogos juvenil, salão de jogos adulto, brinquedoteca, salão de festas, piscina adulto e infantil, mini quadra (recreação infantil) e sauna.

Metragem: 79,48m² de área privativa

IPTU: 411,80 - **Condomínio:** R\$ 518,66

Obs.: Parcela única do rateio de mobília da área comum: R\$ 2.060,27

Aceita financiamento bancário.



Atualização: 06/01/2020 – 09:33 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA, é de responsabilidade dele."

Departamento Comercial

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR



R\$ 742.635,76

**Entrada R\$ 297.054,30 + saldo em
120 x R\$ 3.713,18**

Negociamos o valor para pagamento à vista

3



APARTAMENTO Nº 1002 - 3 DORMITÓRIOS (2 SUÍTE)

Endereço: Rua Marechal Hermes, 652, Forte, Praia Grande -SP

Vagas de garagem: para 3 veículos

Lazer: espaço gourmet com churrasqueira, espaço fitness, 2 salões de jogos (juvenil e adulto), brinquedoteca, salão de festas, cinema, 2 piscinas (adulto e infantil), 2 saunas (masculina e feminina)

Metragem: 129,92m² de área privativa

IPTU: 682,00 – **CONDOMÍNIO:** 580,48

Obs.: Parcela única do rateio de mobília da área comum: R\$ 4.363,63

Aceita financiamento bancário.

Atualização: 06/01/2020 – 09:33 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR



R\$ 360.000,00

**Entrada R\$ 100.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 2.600,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

4

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE)

ED. COLORADO AP. 51

Endereço: Rua São Domingos, 978, Vila Caiçara

Lazer: Piscina e salão de jogos

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 75,35 de área privativa

IPTU: R\$ 336,87

Condomínio: R\$ 476,00

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: Portaria do prédio. (RETIRAR AUTORIZAÇÃO NO PLANTÃO DO RESIDENCIAL JARDIM DAS TULIPAS).



Atualização: 06/01/2020 – 09:33 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA, é de responsabilidade dele."

Departamento Comercial

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR



R\$ 370.000,00

**Entrada R\$ 120.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 2.500,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

5

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS 2 SUÍTES + LAVABO ED. SANTO ANTONIO RESIDENCE AP. 71

Endereço: Rua Suias, 62, Vila Tupi – Praia Grande

Lazer: Salão de festas com espaço gourmet na cobertura, fino acabamento em porcelanato, sacada gourmet com terraço técnico, 350 m do mar, vista livre, frente rua.

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 84,20 m² área útil.

IPTU: AINDA NÃO TEM

Condomínio: R\$ 500,00 mensais

Local das Chaves: Portaria (folga da zeladora dona Josefa – terça-feira).

Atualização: 06/01/2020 – 09:33 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR



R\$ 425.000,00

**Entrada R\$ 170.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 2.550,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

6

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE

ED. CEREJEIRA AP. 103

Endereço: Av Juscelino Kubitschek de Oliveira 1546, Vila Caiçara – Praia Grande

Lazer: Salão de festas, Salão de Jogos Adulto e Juvenil, Academia, Piscina Adulto e Infantil, Brinquedoteca, Quadra de Futebol, Espaços gourmet na cobertura. APARTAMENTO COM VISTA MAR E SACADA ENVIDRAÇADA.

Vagas de Garagem: para 2 veículos;

Metragem: 85,13 m² área privativa.

IPTU: 464,36 mensais e **Condomínio:** R\$ 687,05 mensais

Obs.: **aceita financiamento bancário.**

Local das Chaves: Portaria do prédio.

Atualização: 06/01/2020 – 09:33 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE UNIDADES PRONTAS PARA MORAR



R\$ 420.000,00

**Entrada R\$ 160.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 2.600,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

7

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE VISTA MAR E 2 VAGAS

ED. JACARANDÁ AP. 1005

Endereço: Rua Maria Tognini 384, Caiçara – Praia Grande

Lazer: Salão de festas, Salão de Jogos Adulto e Juvenil, Sala Games, Brinquedoteca, Mini Quadra, Piscina Adulto e Infantil, Academia, Espaços Gourmet na Cobertura.

Vagas de Garagem: para 2 veículos;

Metragem: 79,48 m² área útil.

IPTU: 425,89 mensais

Condomínio: R\$ 542,12 mensais

Obs.: **aceita financiamento bancário.**

Local das Chaves: Portaria do prédio.

Atualização: 06/01/2020 – 09:33 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial